



| भूवापर वर्गीकरण<br>LANDUSE CLASSIFICATION                        | आरक्षणे<br>RESERVATIONS   | हद्द<br>BOUNDARIES   |
|--|---|--|
| <b>R1</b> प्राथमिक विकासाचे क्षेत्र<br>PREDOMINANTLY RESIDENTIAL | <b>E</b> शैक्षणिक<br>EDUCATIONAL  | विमान हद्द<br>DISTRICT BOUNDARY                                |
| <b>R2</b> मिश्रित वापर क्षेत्र<br>MIXED USE                      | <b>S</b> शाळा<br>SCHOOL   | जिल्हा हद्द<br>TALUKA BOUNDARY                                 |
| <b>R3</b> शहरी वसाहती<br>URBAN VILLAGES                          | <b>C</b> महाविद्यालय<br>COLLEGE   | गाव हद्द<br>VILLAGE BOUNDARY                                   |
| <b>I</b> औद्योगिक व गोदामे<br>INDUSTRIAL AND WAREHOUSING         | <b>SPG</b> शाळेचे मैदान<br>SCHOOL PLAY GROUND                               | सर्व्हे/मद नंबर<br>SURVEY / REVENUE BOUNDARY                   |
| <b>R4</b> मनोरंजन<br>RECREATION                                  | <b>M</b> आरोग्य सुविधा<br>MEDICAL   | विमान क्षेत्र<br>HISSA BOUNDARY                                |
| <b>LDZ</b> मर्यादित विकास क्षेत्र<br>LIMITED DEVELOPMENT ZONE    | <b>PHC</b> प्राथमिक आरोग्य केंद्र<br>PRIMARY HEALTH CENTRE                  | मकदम<br>GAOTHAN  |
| कर्नाटक पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र<br>KARNATA ECO-SENSITIVE ZONE | <b>GH</b> सर्वसाधारण रुग्णालय<br>GENERAL HOSPITAL                           | नैना हद्द<br>NAINA BOUNDARY                                    |
| जलसंधारणीय क्षेत्र<br>WETLAND                                    | <b>DB</b> बाजार<br>MARKET   | अ.वि.सी. हद्द<br>IDP BOUNDARY                                  |
| सोडपाणी<br>SALT PANS   | <b>DB</b> दैनिक बाजार<br>DAILY BAZAAR                                       | उत्तरेक टप्पा-1<br>BALANCE PHASE-I                             |
| शुभ्र<br>SHRUBS  | <b>CS</b> सामाजिक सेवा<br>COMMUNITY SERVICES                                | उच्च चढई निर्देशक मर्यादा<br>HIGHER FSI LIMIT                  |
| वनेक्षेत्र<br>FOREST   | <b>FS</b> अग्निशमन केंद्र<br>FIRE STATION                                   | सेक्टर हद्द<br>SECTOR BOUNDARY                                 |
| नदी / सरोवर<br>WATER BODIES                                      | <b>PS</b> पोलीस स्थानक<br>POLICE STATION                                    | कानडा नदी आरक्षण हद्द<br>KARNATA BIRD SANCTUARY BOUNDARY       |
| प्रस्तावित परिवहन<br>PROPOSED TRANSPORTATION                     | <b>CC</b> समुदाय केंद्र<br>COMMUNITY CENTRE                                 | विद्यमान सुविधा<br>EXISTING AMENITIES                          |
| <b>BT</b> बस स्थानक<br>BUS TERMINUS                              | <b>BGR</b> दफनस्थळ / दफनस्थळ<br>BURIAL / CREMATION GROUND                   | <b>AW</b> आंगणवाडी<br>ANGANWADI                                |
| <b>BD</b> बस ट्रेपो<br>BUS DEPOT                                 | <b>P</b> बाग व मैदान<br>PARKS & PLAYGROUNDS                                 | <b>S</b> शाळा<br>SCHOOL  |
| <b>MD</b> मेट्रो डेपो<br>METRO DEPOT                             | <b>CP</b> नागरी उद्यान<br>CITY PARK   | <b>C</b> महाविद्यालय<br>COLLEGE                                |
| <b>SAF</b> स्थानक आसपास सुविधा<br>STATION AREA FACILITY          | <b>P</b> उद्यान<br>PARK   | <b>CL</b> क्लिनिक<br>CLINIC                                    |
| <b>TT</b> ट्रक टर्मिनस<br>TRUCK TERMINUS                         | <b>PG</b> शाळेचे मैदान<br>PLAY GROUND                                       | <b>PHC</b> प्राथमिक आरोग्य केंद्र<br>PRIMARY HEALTH CENTRE     |
| प्रस्तावित रस्से<br>PROPOSED ROADS                               | <b>PU</b> सार्वजनिक सुविधा<br>PUBLIC UTILITIES                              | <b>H</b> रुग्णालय<br>HOSPITAL                                  |
| प्रस्तावित रेल्वे मार्ग<br>PROPOSED METROLINE                    | <b>ESS</b> विद्युत उपकेंद्र<br>ELECTRIC SUBSTATION                          | <b>CR</b> दफनस्थळ / दफनस्थळ<br>BURIAL GROUNDS / CREMATORIUM    |
| प्रस्तावित रेल्वे मार्ग<br>PROPOSED RAILWAY                      | <b>GSR</b> उंच / जमनीवरील सेवा साठवण<br>ELEVATED / GROUND SERVICE RESERVOIR | <b>SC</b> सामाजिक आणि सांस्कृतिक केंद्र<br>SOCIAL AND CULTURAL |
| प्रस्तावित उड्डानपथ<br>PROPOSED SUB-URBAN STATION                | <b>CWR</b> शुद्ध पाणी साठवण<br>CLEAR WATER RESERVOIR                        | <b>GP</b> ग्राम पंचायत कार्यालय<br>GRAM PANCHAYAT              |
| प्रस्तावित उड्डानपथ<br>PROPOSED FLYOVER                          | <b>STP</b> सांडपाणी प्रक्रिया केंद्र<br>SEWAGE TREATMENT PLANT              | <b>RP</b> धार्मिक स्थळ<br>RELIGIOUS PLACE                      |
| प्रस्तावित आंतरचरण मार्ग<br>PROPOSED INTERCHANGE                 | <b>RS</b> सांडपाणी प्रक्रिया केंद्र<br>RECEIVING STATION                    | <b>PS</b> पोलीस स्थानक<br>POLICE STATION                       |
| प्रस्तावित सुवर्ण मार्ग<br>PROPOSED UNDERPASS                    | <b>LFS</b> वेपण भूमी<br>LAND FILL SITE                                      | <b>OTHER</b>   |
|  | <b>PPU</b> सार्वजनिक उद्देश उद्भवस्थळ<br>PUBLIC PURPOSE UTILITY             | बंद<br>DAM / BARRAGE   |
|  | <b>GC</b> विकास केंद्र<br>GROWTH CENTRE                                     | विद्यमान रेल्वे स्थानक<br>EXISTING RAILWAY STATION             |
|  | <b>TBR</b> विषय आरक्षण आधारित<br>THEME BASED RESERVATION                    | विद्यमान रेल्वे मार्ग<br>EXISTING RAILWAY LINE                 |
|  |   | विद्यमान रस्से<br>EXISTING ROADS                               |
|  |   | विद्यमान ट्यूनल<br>TUNNEL                                      |
|  |   | विद्यमान वारंवारण<br>POWER TRANSMISSION LINE                   |

**टिपणी:**  
 Note:

१. प्रस्तावित भूवापर नकाशा बनविल्यासाठी वापरलेल्या आधुनिक नकाशा हा भूवापर नकाशा आणि उपग्रह प्रतिमांचे आधारे तयार करण्यात आलेले आहे. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही चुकी असणे संभाव्य आहे. तरी, सांख्यिक बाबी घाबरे करण्यत येत आहेत:

1. The PLU Map has been prepared from the base map prepared by superimposition of cadastral maps and physical features depicted from satellite imagery. Hence mismatch may be possible. It is to declare the following:

- शहरी, रस्ते, नदी, तलाव इ. भौतिक वैशिष्ट्ये उपग्रह प्रतिमांचे पेडमपधारेण नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असू शकतात. यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.
- Physical features (Structures, Roads, Water body, Rivers, Ponds, etc.) have been extracted from satellite imagery and superimposed on cadastral maps. In case of discrepancy, the survey map by DSLR showing the physical feature and survey no. hissa no boundary would be considered final.

- नकाशावर दर्शविलेले नदी, तलाव, तलाव, रस्ते यांचा रेखांकन आणि गाव नकाशात काही त्रुटी असू शकतात. यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.
- Water Streams, Rivers, Lakes, Roads are indicated on the map. The existing roads / water streams may show deviation from village maps.
- नकाशावर दर्शविलेले भूवापर हा प्रस्तावित भूवापर, अनुषंगाने अंतिम नकाशा तयार करून घ्यावे. यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.
- The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.
- नकाशावर दर्शविलेले इमारती वा इतर बांधकामे अधिकृत नकाशा नसतील, यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.
- The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.

२. नकाशावर दर्शविलेले भूवापर हद्दी भूवापर हद्दी अंतिम नकाशा तयार करून घ्यावे. यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.

2. The plot boundaries shown on the map should not be considered as ownership of land authentication.

३. नदी, तलाव इ. भौतिक वैशिष्ट्ये उपग्रह प्रतिमांचे पेडमपधारेण नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही त्रुटी असू शकतात. यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.

3. Forest Land, Gaathan boundary on the map is tentative and it will be considered final as per revenue department records.

४. नकाशावर दर्शविलेले आरक्षण हद्दी विद्यमान रस्ते हे जाणून घ्यावे. यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.

4. The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorised means of access.

५. नकाशावर दर्शविलेले आरक्षण हद्दी विद्यमान रस्ते हे जाणून घ्यावे. यासाठी नवीन नकाशा तयार करून देण्यात येईल.

5. Exact locations of reservations are subject to demarcation on site by TILR/DSLRS/Survey agency appointed by CIDOO for demarcation of reservations.

